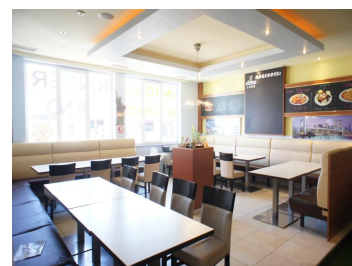


Ihr Lokal in bester Lage an der Ennserstraße, 200 - 500 m² möglich!



LAGE

Ort: Steyr

PREISE

Preis: auf Anfrage
Kautiön: 6 Monatsmieten

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 300,00 m²

IHR BETREUER

Wolfgang Schober
0676 41 900 60
office@top-real.com

BESCHREIBUNG

Ihr Lokal in bester Geschäftslage an der Ennserstraße!

200 - 500 m² barrierefreie Gastronomiefäche mit zahlreichen Sitzplätzen und ausreichend Parkplätzen! Teilung auf Grund mehrerer Eingänge möglich!

Das Lokal ist komplett eingerichtet, Infrastruktur mit Gastro-Küche, Heizung und Lüftung ist vorhanden!
Keine Ablöse, mit Kautiön!

Ob Hausmannskost, ein griechisches Restaurant, eine Pizzeria oder auch Fastfood-Ketten hier ist vieles umsetzbar!
Ebenso Büroräume lassen sich umsetzen, Lebensmittelhandel ist natürlich auch willkommen!

Es besteht auch die Möglichkeit, eine ca. 200 m² große betriebszugehörige Wohnung zu mieten, Terrasse im Innenhof!

Auf dem Areal befinden sich ein Kinderland, eine Tankstelle, ein Restaurant und ein Bistro! Nutzen Sie diese Frequenzbringer für Ihren Erfolg!

Die Ennser Straße ist eine der meist frequentierten Geschäftsstraßen in Steyr, ca. 45000 Pkw/Tag!

Wir freuen uns auf den Kontakt mit Ihnen!

Ihr Lokal in bester Lage an der Ennserstraße, 200 - 500 m² möglich!

