

Schmied Immobilien & Hausverwaltung
KG

Traunkai 29

A-4820 Bad Ischl

Tel: +43 (0)6132 23698

Mobil: +43 (0)6132 27200-12



Alexander Schmied
Geschäftsführer

☎ +43 6132 27200,

📞 06643909177
+43 (0) 6132 23698

✉ alexander@schmied-
immobilien.at

2-Zimmer Mietwohnung in Kaltenbach!

LAGE

Ort: Bad Ischl

PREISE

Gesamtmiete: € 593,00

Miete: € 335,00

Betriebskosten: € 258,00

Gesamtbelastung: € 593,00

Kautiön: 3BMM

Provision: 2NMM

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 60,00 m²

Nutzfläche ca.: 65,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort

Zimmer: 2,00

Stockwerk: 3. Obergeschoss

Anzahl Balkone: 1

Anzahl 1

Badezimmer:

BESCHREIBUNG:

Gepflegte 2-Zimmer Mietwohnung in Kaltenbach!

Die Wohnung befindet sich in der Katrinstraße, ca. 20 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Sie verfügt über Vorraum, WC, Bad (neu saniert), AR, Küche (neue Einbauküche), Wohnzimmer, Schlafzimmer, kleiner Balkon, verglaste Loggia und Kellerabteil.

Die Wohnung wird angeboten um monatlich € 590,-- inkl. BK/HZ/WW.

3BMM Kautiön, 2NMM Provision.

Anzahl WCs:	1
Anz. Loggia:	1
Einbaukueche:	ja
Teilmöbliert:	ja
Keller:	ja
Kabel Sat TV:	ja
Isolierfenseter:	ja
Heizung:	Zentralheizung
Befuerung:	Gas
Heizwärmebedarf:	57,8 kWh/m²/Jahr
fGEE:	Kat. C
Boden:	Teppich
Boden:	Parkett



