

Schmied Immobilien & Hausverwaltung
KG

Traunkai 29

A-4820 Bad Ischl

Tel: +43 (0)6132 23698

Mobil: +43 (0)6132 27200-12



Alexander Schmied
Geschäftsführer

+43 6132 27200,

06643909177
+43 (0) 6132 23698

✉ alexander@schmied-
immobilien.at

VERKAUFT !!!

LAGE

Ort: Bad Ischl

PREISE

Preis: € 198.000,00

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 150,00 m²

Grundstücksfl. ca.: 735,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort

Baujahr: 1978

Zimmer: 5,00

Stellplätze 2

Carport:

Stellplätze Garage: 1

Anzahl Terrassen: 1

Anzahl Balkone: 1

Anzahl 1

Badezimmer:

Anzahl WCs: 2

BESCHREIBUNG:

!!!! VERKAUFT !!!!

Einfamilienhaus im "Dornröschenschlaf"
Angeboten wird ein älteres Einfamilienhaus am Fuße der
Katrin.

Ein schöner Garten, genug Parkflächen, eine solide
Basis, sowie die zentrumsnahe Lage werden Ihnen
gefallen.

Die Stadt, sowie infrastrukturelle Einrichtungen können
Sie zu Fuß erreichen, bzw. bequem mit Ihrem Pkw, oder
Fahrrad.

Das Gebäude bietet Ihnen genug Möglichkeiten, um Ihre
individuellen Vorstellungen zu verwirklichen und
handwerklich tätig zu werden.

LAGE:

VERKAUFT !!!

Garage:	ja
Teilmöbliert:	ja
Heizung:	Zentralheizung
Heizwärmebedarf:	151 kWh/m ² /Jahr
fGEE:	1,95
Carport:	ja



